

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE**

ORÇAMENTO						
PROJETO : <b>AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS</b>		LOCAL: RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC				
ÁREA TOTAL 148,80m <sup>2</sup>						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					
1.1	DESPESAS INICIAIS	Vb	1,00	250,00	312,50	312,50
1.2	TAPUME EM CHAPA DE COMPENSADO - ESP.=10mm e altura 2,20m C/ PINTURA A CAL TODO	m <sup>2</sup>	55,00	43,72	54,65	3.005,75
1.3	BARRACÃO PROVISÓRIO PARA DEPÓSITO DE MATERIAIS, ESCRITÓRIO E REFEITÓRIO	m <sup>2</sup>	42,00	312,86	391,08	16.425,36
1.4	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA, SANITÁRIA E ENERGIA	Vb	1,00	2.898,71	3.623,39	3.623,39
1.5	PLACA DE OBRA	m <sup>2</sup>	4,50	206,38	257,98	1.160,91
1.6	LOCAÇÃO DA OBRA	m <sup>2</sup>	148,80	4,89	6,11	909,17
		<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>25.437,08</b>
<b>2</b>	<b>MUROS E CERCAS</b>					
2.1	REMOÇÃO DE CERCA METÁLICA, MOURÃO E VIGA EM CONCRETO	m <sup>2</sup>	65,00	7,74	9,68	629,20
2.2	MURO DE FECHAMENTO EM ALVENARIA DE TIJOLOS C/ FUNDAÇÃO A TRADO, VIGA, BALDRAME, PILAR, CHAPISCO E REBOCO, (ESP. 14,5cm)	m <sup>2</sup>	42,53	146,56	183,20	7.790,58
2.3	ESCAVAÇÃO MANUAL PROF. ATÉ 2M (BALDRAMES / FUROS DE TRADO)	m <sup>3</sup>	1,92	34,71	43,39	83,22
2.4	REATERRO DAS FUNDAÇÕES	m <sup>3</sup>	1,10	32,04	40,05	43,89
2.5	LASTRO DE BRITA 2 (BASE DA VIGA) esp = 10cm	m <sup>3</sup>	0,21	110,70	138,38	28,44
2.6	CONCRETO ARMADO Fck=25 Mpa (BALDRAMES)	m <sup>3</sup>	1,00	2.034,00	2.542,50	2.542,50
2.7	FURO DE TRADO EM CONCRETO ARMADO Fck=25 Mpa	m <sup>3</sup>	1,00	1.840,32	2.300,40	2.300,40
2.8	TELA GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC ,MALHA 5X10CM NA COR VERDE	m <sup>2</sup>	28,77	86,35	107,94	3.105,43
2.9	PERFIL RETANGULAR METÁLICO 60x40mm ESP. 2mm COM PINTURA ELETROSTATICA	m	18,00	34,15	42,69	768,42
2.10	PINGADEIRA EM PLACA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	13,70	23,42	29,28	401,14
		<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>17.693,22</b>
<b>3</b>	<b>MOVIMENTO EM TERRA</b>					
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PROF. ATÉ 2M (FUNDAÇÕES)	m <sup>3</sup>	23,65	34,71	43,39	1.026,17
3.2	REATERRO DAS FUNDAÇÕES	m <sup>3</sup>	14,74	32,04	40,05	590,34
		<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>1.616,51</b>
<b>4</b>	<b>INFRA-ESTRUTURA</b>					
4.1	SAPATA EM CONCRETO ARMADO 80x60x30CM Fck=25 MPa	m <sup>3</sup>	4,11	794,96	993,70	4.084,11
4.2	COLARINHO/PILAR EM CONCRETO ARMADO 15x40CM Fck=25 MPa	m <sup>3</sup>	1,50	2.034,00	2.542,50	3.813,75
4.3	LASTRO DE BRITA (BASE DAS VIGAS SAPATAS)	m <sup>3</sup>	2,00	110,70	138,38	276,76
4.4	VIGAS DE BALDRAME EM CONCRETO ARMADO Fck=25 MPa	m <sup>3</sup>	4,80	1.824,63	2.280,79	10.947,79
	<i>Obs.: O concreto armado é completo, e inclui escoramentos, pregos, armaduras, formas, espaçadores, lançamento, vibração, cura, desforma Fck = 25 Mpa, as vigas deverão ser com forma resinada</i>					
		<b>TOTAL DA ETAPA</b>				<b>19.122,41</b>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE**

ORÇAMENTO						
PROJETO : <b>AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS</b>						
LOCAL : RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC						
<b>ÁREA TOTAL 148,80m<sup>2</sup></b>						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
<b>5</b>	<b>SUPRA-ESTRUTURA</b>					
5.1	LASTRO DE CONCRETO C/ PREPARO E LANÇAMENTO (BRITA 1 E 2, PREPARO EM BETONEIRA)	m <sup>3</sup>	11,35	341,79	427,24	4.849,17
5.2	TELA SOLDADA, MALHA 15x15 - DIAM. 4,2mm	m <sup>2</sup>	141,85	9,09	11,36	1.611,42
5.3	VIGAS EM CONCRETO ARMADO Fck=25MPa	m <sup>3</sup>	5,65	1.824,63	2.280,79	12.886,46
5.4	PILARES DE CONCRETO ARMADO Fck=25 MPa	m <sup>3</sup>	2,77	2.034,00	2.542,50	7.042,73
5.5	LAJE DE FORRO PRÉ-MOLDADA COM MALHA DE AÇO E AÇO NEGATIVO (conforme espec. fabricante) COM CAPEAMENTO de 4cm DE ESPESSURA	m <sup>2</sup>	124,50	65,72	82,15	10.227,68
5.6	VERGAS E CONTRA VERGA DE CONCRETO ARMADO C/15cm DE ALT. C/FERRAGEM TRELIÇADA	m <sup>3</sup>	1,25	1.824,63	2.280,79	2.850,99
	<i>Obs.: O concreto armado é completo, e inclui escoramentos, pregos, armaduras, formas, espaçadores, lançamento, vibração, cura, desforma Fck = 25 Mpa, as vigas e pilares deverão ser com forma resinada</i>					
						<b>33.007,86</b>
<b>6</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>					
6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA DE VIGAS DE BALDRAME	m <sup>2</sup>	14,50	31,35	39,19	568,26
						<b>568,26</b>
<b>7</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					
7.1	ALVENARIA DE TIJOLOS 6 FUROS PARA REBOCO 02 LADOS (10x14x29cm) A CHATO	m <sup>2</sup>	92,00	42,97	53,71	4.941,32
						<b>4.941,32</b>
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
8.1	REMOÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICA (200x100cm)	m <sup>2</sup>	2,00	6,10	7,63	15,26
8.2	JANELA (J01 - 275x160cm) DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO FOSCO C/ VIDRO LAMINADO INCOLOR 6mm (4 FOLHAS) - COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	1.770,91	2.213,64	4.427,28
8.3	JANELA (J02 - 300 x 160cm) DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO FOSCO C/ VIDRO LAMINADO INCOLOR 6mm (4 FOLHAS) - COMPLETA E INSTALADA	un	1,00	1.931,90	2.414,88	2.414,88
8.4	JANELA (J03 - 150x120) DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO FOSCO C/ VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6mm (2 FOLHAS) - COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	724,46	905,58	1.811,16
8.5	PORTA-JANELA (P01 - 275x230) EM VIDRO LAMINADO INCOLOR (2 FOLHAS FIXAS / 2 FOLHAS DE CORRER) COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	1.971,44	2.464,30	4.928,60
8.6	PORTA EXTERNA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 8mm (P2 - 160x230) - EIXO VERTICAL / COMPLETA E INSTALADA	un	1,00	911,02	1.138,78	1.138,78
8.7	PORTA DE FERRO EXTERNA (P3 - 90x230) - EIXO VERTICAL / COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	512,45	640,56	1.281,12
8.8	PORTA DE CORRER INTERNA EM ALUMÍNIO (P4 - 90x230cm) COMPLETA E INSTALADA	un	1,00	440,58	550,72	550,72
8.9	GRADE PANTOGRÁFICA DE AÇO GALVANIZADO (180x230cm) INSTALADA	un	1,00	777,95	972,43	972,43
						<b>17.540,23</b>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE**

ORÇAMENTO						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
<b>9</b>	<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>					
9.1	TELHA CERÂMICA PORTUGUESA - INSTALADA	m <sup>2</sup>	197,19	34,54	43,18	8.514,66
9.2	ESTRUTURA DE MADEIRA PEROBÁ PARA COBERTURA DE TELHA CERÂMICA (C/ EXECUÇÃO)	m <sup>2</sup>	197,19	69,67	87,09	17.173,28
9.3	CALHA DE ALUMÍNIO 0,7 mm - INSTALADA	m	27,30	37,09	46,36	1.265,63
9.4	CUMEIRA DE CERÂMICA - INSTALADA	m	14,30	17,98	22,48	321,46
9.5	POÇO DE ILUMINAÇÃO C/ COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO	m <sup>2</sup>	2,80	58,41	73,01	204,43
<i>Obs.: Área Medida em Projeção Horizontal</i>						
						<b>27.479,46</b>
<b>10</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>					
10.1	CHAPISCO LIV. PAREDES, LAJES, VIGAS E PILARES, TRAÇO 1:4 Espessura 7mm INTERNA E EXTERNAMENTE, INCLUINDO REQUADROS.	m <sup>2</sup>	360,00	6,86	8,58	3.088,80
10.2	REBOCO EM PAREDES, LAJE, VIGAS E PILARES, TRAÇO 1:3:8 15mm INTERNA E EXTERNAMENTE	m <sup>2</sup>	360,00	9,73	12,16	4.377,60
10.3	CHAPISCO NO TETO, TRAÇO 1:4 Espessura 7mm INTERNA E EXTERNAMENTE, INCLUINDO REQUADROS.	m <sup>2</sup>	150,00	4,34	5,43	814,50
10.4	REBOCO NO TETO INTERNA E EXTERNAMENTE, TRAÇO 1:3:8 15mm INTERNA E EXTERNAMENTE	m <sup>2</sup>	150,00	9,52	11,90	1.785,00
						<b>10.065,90</b>
<b>11</b>	<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					
11.1	CERÂMICA CARGA PESADA PEI-4, EXTRA, 45x45cm ANTI-DERAPANTE (CORREDORES / GALPÃO)	m <sup>2</sup>	141,85	84,30	105,38	14.948,15
11.2	RODAPÉ CERÂMICO ALTURA 7cm (CORREDORES)	m	60,00	8,21	10,26	615,60
11.3	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA ESP = 1CM; LARGURA= 15CM	m	10,00	79,81	99,76	997,60
11.4	PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA COM ACABAMENTO, e= 20mm / largura: 200mm (espessura: 20mm / largura: 200mm)	m	12,00	71,67	89,59	1.075,08
						<b>17.636,43</b>
<b>12</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					
12.1	PONTOS DE ÁGUA PARA INSTALAÇÃO DE TANQUES E TORNEIRAS	pç	4,00	125,00	156,25	625,00
12.2	TUBO PVC SOLDÁVEL P/ ÁGUA FRIA PREDIAL (25 mm)	m	20,00	5,13	6,41	128,20
12.3	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA MÉTALICA CROMADA (25 mm)	pç	1,00	84,25	105,31	105,31
						<b>858,51</b>
<b>13</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					
13.1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO (DIMENSÕES: 60 x 60 x 80 cm) COM TAMPA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO E ALÇA EM AÇO	pç	3,00	325,23	406,54	1.219,62
13.2	JOELHO DE PVC P/ ESG. PREDIAL 45° (40mm)	pç	2,00	9,48	11,85	23,70
13.3	JOELHO DE PVC P/ ESG. PREDIAL 90° (40mm)	pç	6,00	9,31	11,64	69,84
13.4	JUNÇÃO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (50x40mm)	pç	1,00	25,66	32,08	32,08
13.5	TUBULAÇÃO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (40mm)	m	3,00	10,86	13,58	40,74
13.6	TUBULAÇÃO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (50mm)	m	5,00	13,73	17,16	85,80
13.7	LUVA SIMPLES DE PVC P/ ESG. PREDIAL (40mm)	pç	2,00	5,10	6,38	12,76
13.8	LUVA SIMPLES DE PVC P/ ESG. PREDIAL (50mm)	pç	1,00	6,36	7,95	7,95
13.9	TE SANITÁRIO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (40x40mm)	pç	2,00	11,29	14,11	28,22
13.10	RALO SECO CÔNICO C/ GRELHA REDONDA BRANCA (100x40mm)	pç	3,00	20,44	25,55	76,65
						<b>1.597,36</b>
<b>14</b>	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>					
14.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PROF. ATÉ 2M (FUNDÇÕES)	m <sup>3</sup>	3,00	34,71	43,39	130,17
14.2	REATERRO DA VALA DE DRENAGEM	m <sup>3</sup>	3,00	32,04	40,05	120,15
14.3	JOELHO DE PVC P/ ESG. PLUVIAL 90° (100mm)	m	8,00	18,37	22,96	183,68
14.4	TUBULAÇÃO DE PVC P/ ÁGUAS PLUVIAIS (100mm)	m	55,00	24,50	30,63	1.684,65
						<b>2.118,65</b>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE**

ORÇAMENTO						
PROJETO : <b>AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS</b>		LOCAL: RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC				
ÁREA TOTAL 148,80m <sup>2</sup>						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
<b>15</b>	<b>EQUIPAMENTOS E APARELHOS</b>					
15.1	TANQUE EM AÇO INOX	um	2,00	472,82	591,03	1.182,06
15.2	TORNEIRA DE PAREDE P/ TANQUE	un	4,00	18,84	23,55	94,20
						<b>1.276,26</b>
<b>16</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
16.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR C/ BARRAMENTO TRIFÁSICO P/ 12 DISJUNTORES UNIPOLARES EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	pç	1,00	231,04	288,80	288,80
16.2	HASTE COBRE NÚ 5/8"	Un	3,00	61,02	76,28	228,84
16.3	MANGUEIRA CORRUGADA 3/4"	mt	150,00	1,19	1,49	223,50
16.4	FIO RÍGIDO 2,5 mm <sup>2</sup>	mt	500,00	3,42	4,28	2.140,00
16.5	FIO RÍGIDO 4,0 mm <sup>2</sup>	mt	75,00	4,20	5,25	393,75
16.6	DISJUNTOR TRIFÁSICO 15A	pç	7,00	58,63	73,29	513,03
16.7	DISJUNTOR TRIFÁSICO 20A	pç	2,00	58,47	73,09	146,18
16.8	LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE SOBREPOR 2x40, AUTO-BRILHO, COM ALETAS - COMPLETA	pç	54,00	75,50	94,38	5.096,52
16.9	TOMADA EMBUTIR 3P C/ ESPelho	pç	18,00	11,32	14,15	254,70
16.10	INTERRUPTOR SIMPLES 1, 2 e 3 TECLAS	pç	6,00	7,92	9,90	59,40
						<b>9.344,72</b>
<b>17</b>	<b>PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO</b>					
17.1	EXTINTOR PÓ QUÍMICO SECO 4kg	Un	1,00	109,76	137,20	137,20
17.2	PLACA "SAÍDA" DE EMERGÊNCIA ALIMENTAÇÃO - AUTÔNOMO	Un	1,00	76,90	96,13	96,13
17.3	ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA TIPO LED1x9W	Un	2,00	60,56	75,70	151,40
						<b>384,73</b>
<b>18</b>	<b>CLIMATIZAÇÃO</b>					
18.1	DRENO P/ AR CONDICIONADO	m	21,00	9,50	11,88	249,48
18.2	TUBULAÇÃO DE COBRE DE INTERLIGAÇÃO COM FITA VINÍLICA DE PROTEÇÃO	m	1,00	26,52	33,15	33,15
18.3	CAIXA DE PASSAGEM P/ SPLIT	pç	2,00	24,58	30,73	61,46
						<b>344,09</b>
<b>19</b>	<b>PINTURA</b>					
19.1	FUNDO PREPARADOR NAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, REBOCADAS CONFORME MEMORIAL DESCritivo E PROjETO ARQUITETÔNICO (1 demão)	m <sup>2</sup>	360,00	6,79	8,49	3.056,40
19.2	PINTURA NAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, REBOCADAS CONFORME MEMORIAL DESCritivo E PROjETO ARQUITETÔNICO (2 demão)	m <sup>2</sup>	360,00	12,67	15,84	5.702,40
19.3	FUNDO PREPARADOR NOS TETOS REBOCADOS CONFORME MEMORIAL DESCritivo E PROjETO ARQUITETÔNICO (1 demão)	m <sup>2</sup>	150,00	6,79	8,49	1.273,50
19.4	PINTURA NOS TETOS EM ACRÍLICO FOSCO NA COR BRANCA, CONFORME MEMORIAL DESCritivo E PROjETO ARQUITETÔNICO (2 demão)	m <sup>2</sup>	150,00	12,67	15,84	2.376,00
						<b>12.408,30</b>
<b>20</b>	<b>LIMPEZA FINAL E ENTREGA DA OBRA</b>					
20.1	LIMPEZA DA OBRA COM REMOÇÃO DE ENTULHOS (Interna e Externamente)	m <sup>2</sup>	148,80	1,45	1,81	269,33
						<b>269,33</b>
						<b>203.710,63</b>

DIEGO R. FERRARI  
ENG. CIVIL  
CREA - SC 130.467-2